

Raad

Hierbij wordt u uitgenodigd voor de openbare vergadering van de Raad

Datum: donderdag 23 mei 2013

Aanvang: 19:00 uur

Locatie: raadzaal

Voorzitter: Hans Janssen, burgemeester

Griffier: Nelleke van Wijk

1. Opening.
2. Spreekrecht.
3. Trekking stemmingsnummer.
4. Vaststelling raadsagenda.
5. Algemene beschouwingen fracties.

Hamerstukken

6. APV 2013
Raadsvoorstel 13/32: Voorstel tot vaststellen van de Algemene Plaatselijke Verordening 2013.
In de APV 2013 wordt gehoor gegeven aan de wettelijke verplichtingen die voortvloeien uit de wijziging van de Drank- en Horecawet. Er wordt een detectieverbod opgenomen in verband met de aanpak niet gesprongen explosieven en de mogelijkheid gecreëerd om glasoverlast in de openbare ruimte aan te pakken.
7. Veiligheidsregio Midden en West-Brabant - begroting 2014 en jaarrekening 2012.
Raadsvoorstel 13/35: Voorstel tot het indienen van een zienswijze op de begroting 2014 en kennis te nemen van de jaarrekening 2012 van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.
Door de veiligheidsregio Midden- en West-Brabant is de begroting 2014 aangeboden. Op grond van de gemeenschappelijke regeling worden de gemeenteraden in de gelegenheid gesteld hun zienswijze daarover kenbaar te maken. Daarnaast ontvangen de gemeenten de jaarrekening 2012 ter kennisname en wordt de raad in kennis gesteld van het aanpassen van een duurzaam en rechtvaardig kostenverdeelsysteem gemeentelijke bijdragen voor 2014 en volgende jaren.
8. Verlenging ontheffing ingezetenschap wethouder
Raadsvoorstel 13/40: Voorstel tot het verlenen van ontheffing van het vereiste ingezetenschap voor de heer drs. M.I. Pieters tot uiterlijk mei 2014.

Raad - donderdag 23 mei 2013

Samenvatting:

De raad wordt gevraagd de ontheffing voor het vereiste ingezetenschap van wethouder de heer drs. M.I. Pieters met een jaar, tot uiterlijk mei 2014, te verlengen.

Bespreekstukken

9. Vaststellen van de notulen van de raadsvergadering van 28 maart 2013.
10. Overzicht ingekomen stukken
11. Bestemmingsplan bedrijventerreinen Oisterwijk
Raadsvoorstel 13/29: Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oistewijk.
De gemeente Oisterwijk werkt op dit moment aan de actualisatie van haar bestemmingsplannen. Als onderdeel hiervan wordt het bestemmingsplan bedrijventerrein Oisterwijk voor vaststelling aangeboden. Dit plan vormt een juridisch-planologisch kader op grond waarvan de beoogde ontwikkelingen kunnen worden gerealiseerd.
12. Bestemmingsplan Kom Moergestel
Raadsvoorstel 13/26: Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Kom Moergestel.
De gemeente Oisterwijk werkt op dit moment aan de actualisatie van haar bestemmingsplannen. Als onderdeel hiervan wordt het bestemmingsplan Kom Moergestel voor vaststelling aangeboden. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de gehele kom van Moergestel, inclusief de bedrijventerreinen. In dit plan is voor de komende 10 jaar een juridisch-planologisch kader vastgelegd waaraan omgevingsvergunningen kunnen worden getoetst.
13. Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant - begroting 2014 en meerjarenbegroting 2014-2017.
Raadsvoorstel 13/34: Voorstel tot het indienen van een zienswijzen op de ontwerp-begroting 2014 en meerjarenraming 2014-2017 van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB).
De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) heeft de begroting 2014 en meerjarenbegroting 2014-2017 aangeboden. Op grond van de gemeenschappelijke regeling worden de gemeenteraden in de gelegenheid gesteld hun zienswijze hierover kenbaar te maken.
14. Visie op bebouwingsconcentraties
Raadsvoorstel 13/27: Voorstel tot vaststellen van een visie voor de bebouwingsconcentraties.
In het bestemmingsplan buitengebied zijn bebouwingsconcentraties aangeven. Daarin is verruiming van een aantal specifiek omschreven gebruiksfuncties binnen bestaande gebouwen mogelijk gemaakt. Er zijn geen mogelijkheden voor het extra

Raad - donderdag 23 mei 2013

bouwen in het bestemmingsplan opgenomen. Om dit wel te kunnen, is deze afzonderlijke visie opgesteld.

15. Wegen 2013-2017 kadernota

Raadsvoorstel 13/33: Voorstel tot het vaststellen van de 'Kadernota Wegen 2013-2017'.

In de nota zijn kaders aangegeven voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte op het gebied van het beleidsveld Wegen voor een periode van 4 jaar.

16. Grondexploitatie

Raadsvoorstel 13/01: Voorstel tot het nemen van een aantal besluiten op het terrein van de grondexploitatie.

De afgelopen jaren is de onroerendgoedmarkt sterk verslechterd. De hierdoor toegenomen risico's op het gebied van de grondexploitatie vormen aanleiding voor de vraag of de gemeenteraad het nodige inzicht heeft in en voldoende sturing geeft aan de grondexploitatie en de middelen die daarin omgaan.

Om de positie van de gemeenteraad in dat verband te versterken heeft de commissie BBV ("Besluit Begroting en Verantwoording Provincies en Gemeenten") nieuwe richtlijnen en aanbevelingen afgegeven over dit onderwerp. Met dit voorstel wordt de verwerking van de grondexploitatie in overeenstemming gebracht met de nieuwe voorschriften.

Grondexploitatie: hamerstuk voor PrO en bespreekstuk voor AB, VVD, PGB en CDA.

17. Sluiting